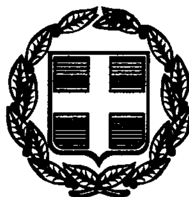




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 482

1 Αυγούστου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 83980 (1)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Ειρηνοδικείο Μακρακώμης».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/6-7-95) Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα.
2. Το Ν. 2408/96 άρθρο 5 παρ. 7 (ΦΕΚ 104Α/96), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2479/97 άρθρο 3 παρ. 15 (ΦΕΚ 67Α/6-5-97) και το Ν. 2521/97 άρθρο 21 παρ. 5, (ΦΕΚ 174Α/1- 9-97) και ειδικότερα το εδάφιο στ΄ της παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν. 2408/96.
3. Το Ν. 2229/1994 (ΦΕΚ 138/Α΄) άρθρο 5 παρ. 8,9,12,14,16,17 και 19.
4. Το Ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112Α) άρθρο 7 παρ. 2,4,5 και 6.
5. Την αριθ. 1939/23-3-98 (ΦΕΚ 292/Β΄/26-3-98) απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης με την οποία ανατίθεται στην εταιρία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η μελέτη, δημοπράτηση της κατασκευής, επίβλεψη και παραλαβή του έργου «Ειρηνοδικείο Μακρακώμης».
6. Το αριθ. 4894/21-2-2000 έγγραφο της εταιρίας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Ειρηνοδικείο Μακρακώμης».
7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε

Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για το έργο «Ειρηνοδικείο Μακρακώμης».

Οι όροι αυτοί αφορούν αποκλειστικά στο οικόπεδο το οποίο έχει παραχωρηθεί από το Δήμο Μακρακώμης στο ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. για την ανέγερση του Ειρηνοδικείου Μακρακώμης και ορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Ε Ζ Η Θ Ε.

1. Χρήση Χώρος Ειρηνοδικείου
2. Αρτιότητα οικοπέδου (ως έχει)
3. Επιτρεπόμενη κάλυψη 70% (ως έχει)
4. Επιτρεπόμενος Σ.Δ. 1,0
5. Επιτρεπόμενο μέγιστο ύψος 10,30.
6. Κατά μήκος των πεζοδρόμων πλάτους 2,50μ. που περιβάλλουν το οικόπεδο από τις τρεις πλευρές επιτρέπεται να μην ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 6 του Ν. 1577/85 περί ιδεατού στερεού και να επιτραπεί η εξάντληση του μεγίστου ύψους.

Η παρούσα, μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, επέχει θέση οικοδομικής αδείας.

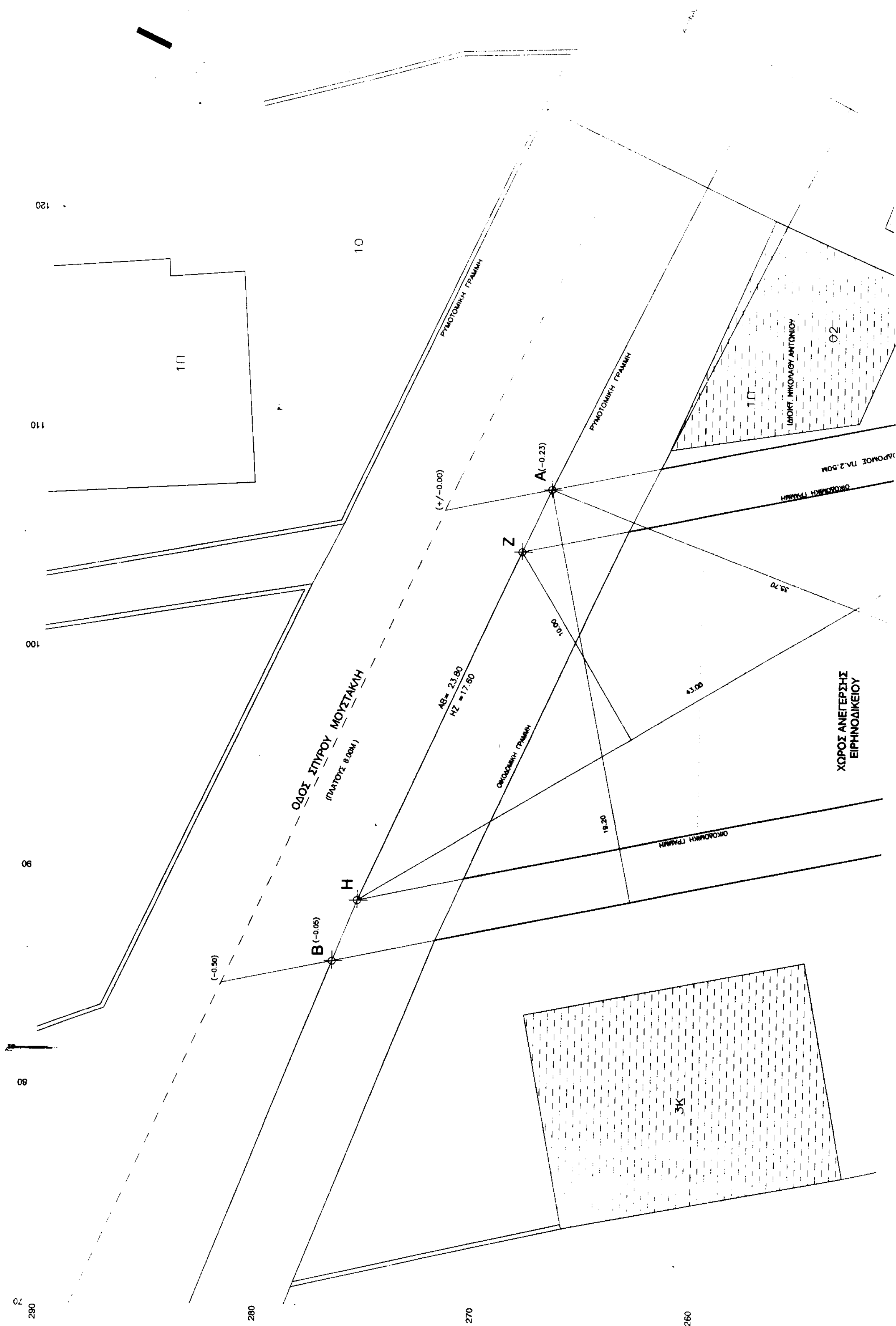
Την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω πολεοδομικών και κτιριοδομικών κανονισμών για το έργο αυτό έχει η εταιρία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2000

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ	**ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ**



ΟΔΟΣ ΣΠΥΡΟΥ ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ
(ΠΛΑΤΟΥΣ 8.00Μ.)
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΙΔΙΟΚΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΑΒ= 23.80
ΗΖ =17.60
Α(-0.23)
Ζ
Η
Β(-0.05)
(+/-0.00)
(-0.50)
10.00
19.20
43.00
35.70
1Ο
1Π
1Π
Ο2
3Κ
120
110
100
90
80
70
290
280
270
260

130 140 150 160

290 280 270 260 250

Β

ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

1. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ (Α/ΗΘΙ ΛΛ)

$$Ε = \frac{19.20 \times 44.30}{2} + \frac{16.70 \times 35.70}{2} = 723.40 \ Μ2$$

2. ΕΜΒΑΔΟ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ) (ΒΓΔΑΖΕΘΗΒ) = 220.30 Μ2

3. ΕΜΒΑΔΟ ΕΝΑΠΟΜΕΙΝΑΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΕΖΗΘΕ)

$$Ε = \frac{43.00 \times (10.00+13.40)}{2} = 503.10 \ Μ2$$

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΖΩΝΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ "Γ
2. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ "Π Τ Ε Ρ Υ Γ Ε Σ
3. ΚΑΛΥΨΗ 70% (ΠΡΟΗΓ. 30%)
4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ "ΕΜΜΕΣΟΣ (0.60)
5. ΟΡΟΦΟΙ "ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. (2)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

1. ΠΡΟΣΩΠΟ 14.00 Μ – ΕΜΒΑΔΟ 400.00 Μ2
2. ΠΡΟΣΩΠΟ 12.00 Μ – ΕΜΒΑΔΟ 400.00 Μ2 (Β.Δ 10/11/1951)
3. ΠΡΟΣΩΠΟ 8.00 Μ – ΕΜΒΑΔΟ 200.00 Μ2 (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΕΙΣΜΙΚΟΤΗΤΑΣ "ΙΙΙ
2. ΕΔΑΦΟΣ "ΓΑΙΩΔΕΣ
3. ΕΔΑΦΟΣ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ "ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β
4. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΤΑΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ "17 ΝΤ/ΨΜ2 (κατ'εκτιμηση)
5. ΒΑΘΟΣ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ "1.50Μ ΠΕΡΙΠΟΥ

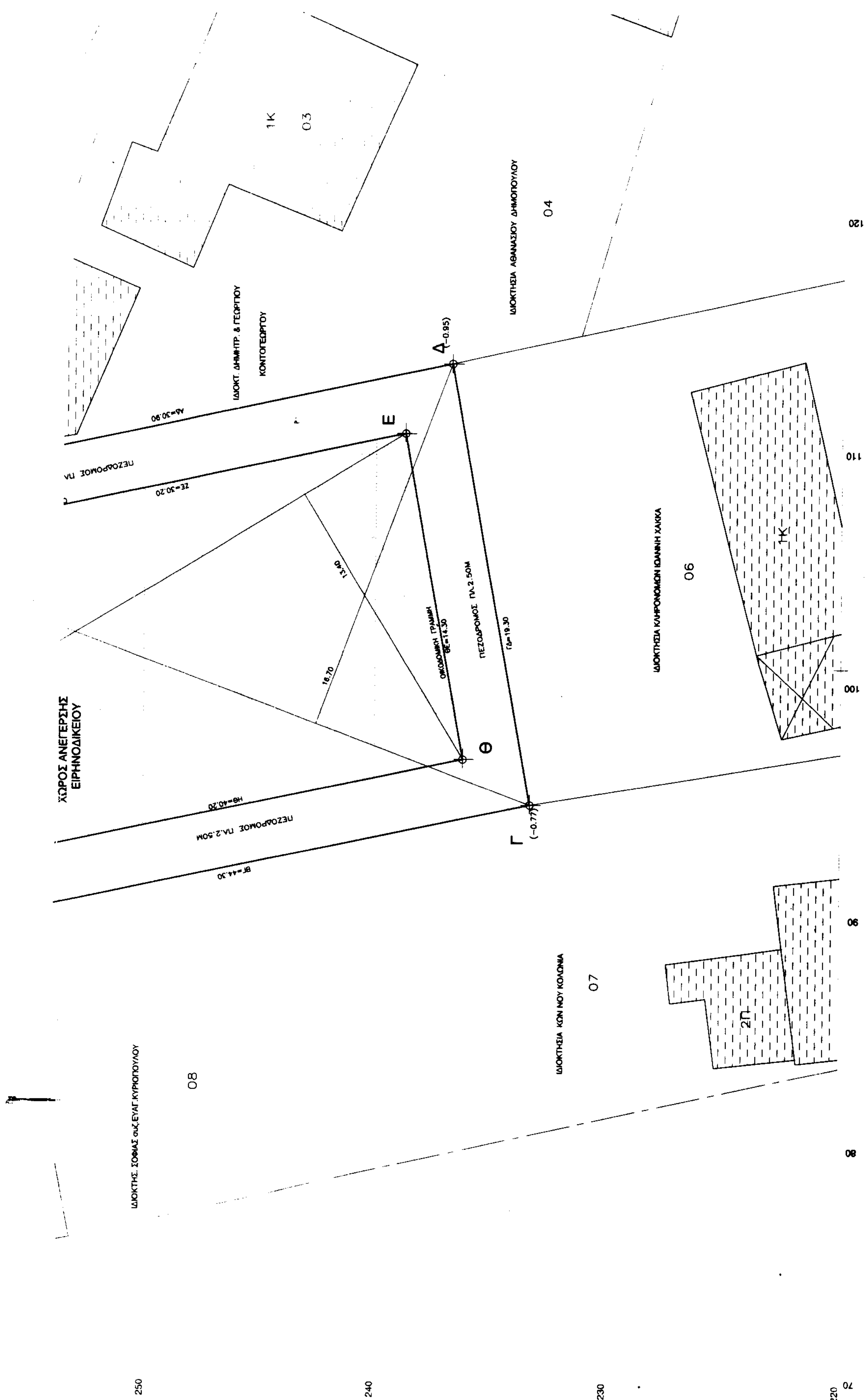
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (Ν.651/77)

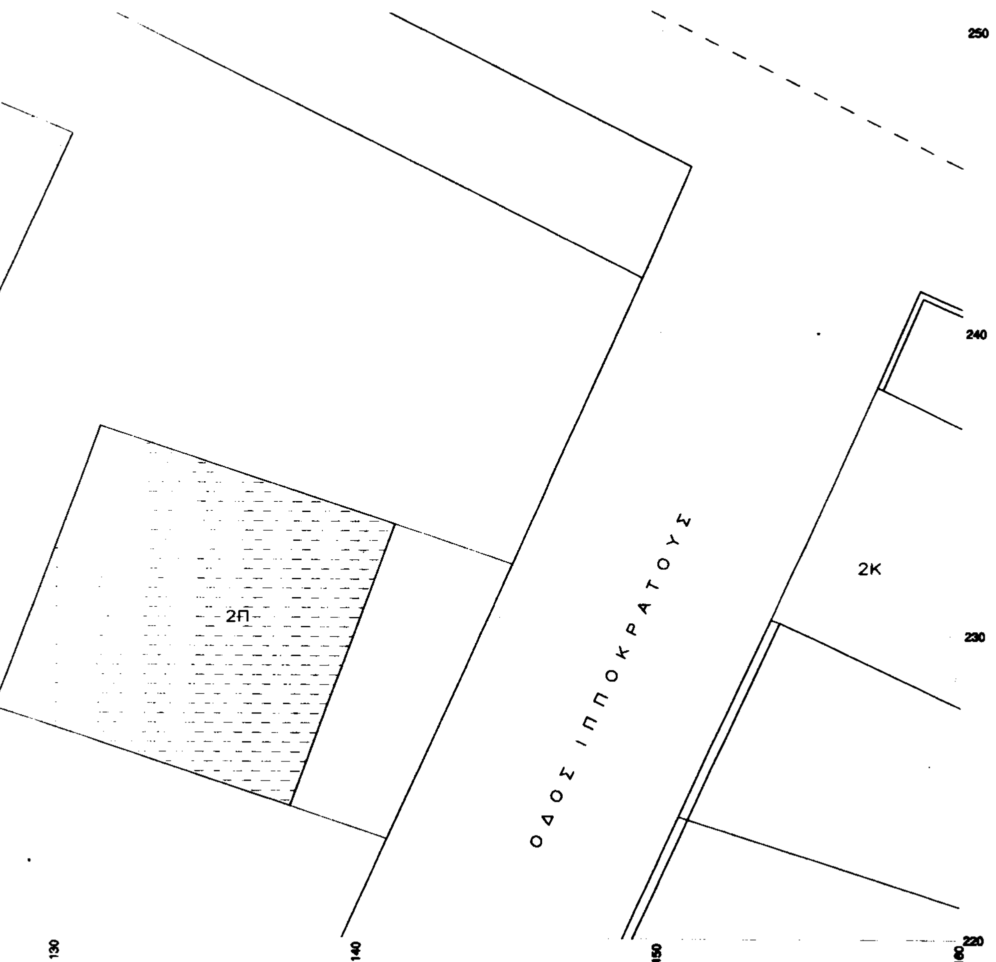
Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΖΗΘΕ ΕΜΒΑΔΟΥ 503.1 Μ2 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.1337/83

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ


ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ
Δ (-0.95)
Ε
Θ
Γ (-0.77)
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΘΕ=14.30
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ.2.50Μ
ΓΔ=19.30
13.40
18.70
ΗΘ=40.20
ΒΓ=44.30
ΖΕ=30.20
ΑΔ=30.90
1Κ
03
04
06
07
08
2Π
120
110
100
90
80
250
240
230
220
70



ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.1337/83

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΖΗΘΕ ΕΜΒΑΔΟΥ 503.1 Μ2 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΠΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΤΟ ΕΤΟΣ 1951 ΚΑΙ ΕΠΟΜΕΝΩΣ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΑΙ ΧΡΗΜΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ.Β ΤΟΥ Ν.1337/83

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΥΤΟΥ ΑΡΙΘΜ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ 3887/24-6-97 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ (Φ.Ε.Κ.ΤΕΥΧΟΣ Δ' – ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ 553/30-6-97)

ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 4236/ 28-5-97 Φ.Ε.Κ. 774Β/29-8-97

ΕΡΓΟ: ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ αρχιτέκτων
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΔΡΑΠΑΝΙΩΤΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ αρχιτέκτων
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΑΛΕΞΙΑ πολιτικός μηχανικός, ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΩΡΤΖΗΣ πολιτικός μηχανικός
ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΛΚΗΣ ΤΖΟΥΜΑΣ μηχανολόγος μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1:100 / ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1999	Α-1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ:

Αριθ. ΔΔ/948 (2)

Τροποποίηση της ΔΔ/3872/27.1.1994 απόφασή μας και άρση αναδάσωσης τμήματος εμβ. 4,67 στρεμμ. στη θέση «Κούμαρος» Δημ. Διαμερίσματος Καρουσάδων Περιφ. Δήμου Εσπερίου Ν. Κέρκυρας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κής αποκ/σης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2, και γ) άρθρο 3.

4. Τη διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/08.07.80.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 καί τους Ν. 2240/94, Ν. 2399/96.

6. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-97 δ/γή Υπ. Γεωργίας.

7. Τον Ν. 2503/30-05-97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

8. Την αριθ. ΔΔ/3872/27.1.94 απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας.

9. Την αριθ. 57/99 απόφαση της Π.Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Κέρκυρας, σύμφωνα με την οποία η παραπάνω έκταση δεν είναι ούτε Δάσος ούτε Δασική έκταση.

10. Την αριθ. ΔΔ/479/16.3.2000 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας για την άσκηση προσφυγής ενώπιον της Δ.Ε.Ε.Δ.Α. περιφ. Εφετείου Κέρκυρας κατά της παραπάνω απόφασης.

11. Την από 21.3.2000 απόφασή μας, με την οποία γίνεται δεκτή η αριθ. 57/99 απόφαση της Π.Ε.Ε.Δ.Α Ν.Κέρκυρας.

12. Το γεγονός ότι εξέπνευσαν τα χρονικά περιθώρια άσκησης προσφυγής ενώπιον της Δ.Ε.Ε.ΔΑ. Περιφ. Εφετείου Κέρκυρας του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 και ως εκ τούτου η αριθ. 57/99 απόφαση της Π.Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Κέρκυρας κατέστη οριστική και τελεσίδικη.

13.Την αριθ. ΔΔ/947/8.6.2000 σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την ΔΔ/3872/27.1.94 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 12,555 στρεμμ., αίροντας την αναδάσωση σε τμήμα εμβαδού 4,67 στρεμμ. στη θέση «Κούμαρος» Δημ. Διαμ. Καρουσάδων Περιφ. Δήμου Εσπερίων Ν. Κέρκυρας, η οποία προσδιορίζεται από τα σημεία Α, Β, Γ, Δ, Α και Ζ, Χ, Ψ, Λ, Μ, Ζ και έχει όρια:

Βόρεια: Πρανές βραχώδους ακτής, αγροτικό δρόμο.

Νότια: Αγροτικό δρόμο, ελαιώνας.

Δυτικά: Δασικού χαρακτήρα έκταση, αναδασωτέα έκταση.

Ανατολικά: Αγροτικού χαρακτήρα έκταση - αγροτικός δρόμος,

όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, επειδή η εν λόγω έκταση δεν είναι ούτε Δάσος ούτε Δασική έκταση και ως εκ τούτου δεν υπάγεται στις διατάξεις και τους περιορισμούς της Δασικής Νομοθεσίας μετά την αριθ. 57/99 απόφαση της Π.Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Κέρκυρας, η οποία είναι οριστική και τελεσίδικη.

Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η ΔΔ/3872/27.1.94 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

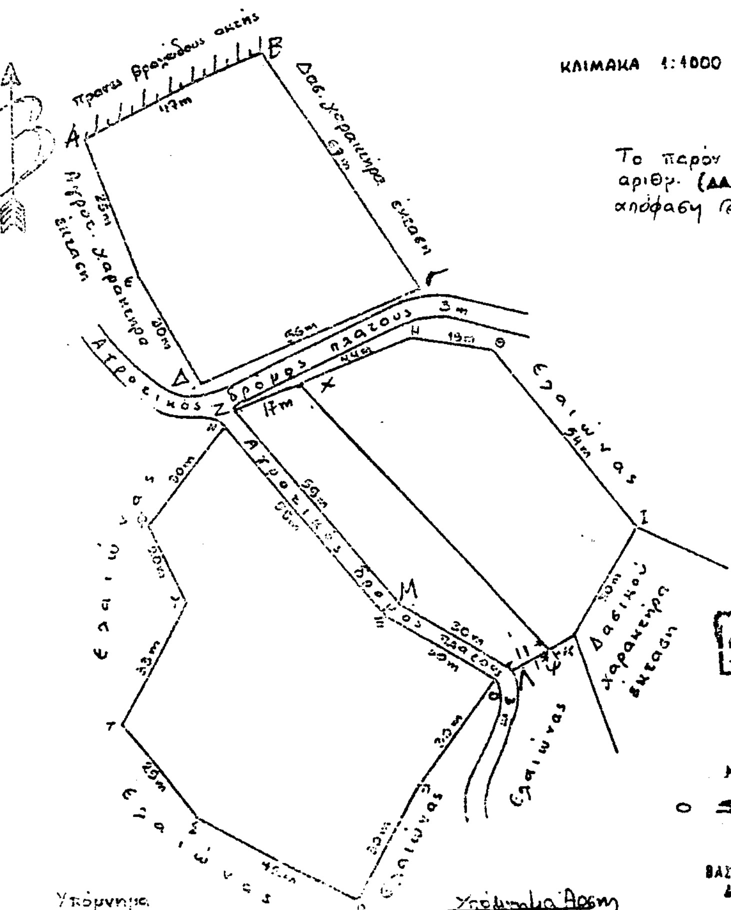
Κέρκυρα, 14 Ιουνίου 2000

Η Γενική Γραμματέας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τροποποίησης της αριθ ΔΔ/3872/27-1-94 απόφασης μας και άρση σε τμήμα εμβαδού 4,67 στρεμ στη θέση "Κούμαρος" περιφέρειας κοινότητας Καρουσάδων Ν. Κέρκυρας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:4000



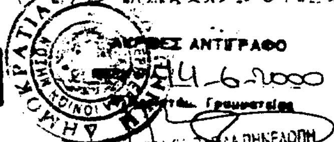
Το παρόν ανήκει στην αριθμ. (ΔΔ/948/8-6-2000) απόφαση Γεν. Γραμ. Π.Ι.Ν

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:20.000



Θέση αναδασωτέας έκτασης



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
...κατά ποσοστό 5 %

ΚΕΡΚΥΡΑ 8-6-2000

Ο Συντάκτης

ΒΑΣΙΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΚΕΡΚΥΡΑ 8/6/2000

Η Δ/ντρια Δασών

ΚΕΡΚΥΡΑ 14/6/2000

Η Γεν. Γραμματέας Π.Ι.Ν

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Υπόμνημα

Εμβαδόν (Z,H,Θ,..,Λ,Μ,Ζ) = 4.126 τ.μ.
Εμβαδόν (Ν,Ξ,Ο,..,Ψ,Φ,Ν) = 4.961 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ 9.087 τ.μ.

Υπόμνημα Άρσης

Εμβαδόν (Χ,Ψ,Λ,Μ,Ζ,Χ) = 1202 τ.μ.
Εμβαδόν (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) = 3468 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ 4670 τ.μ.

Αριθ. 804 (3)

Κήρυξη απαλλοτρίωσης χώρου στην περιοχή 87 (Κολοκυνθούς) και στο Ο.Τ. 56.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
(Συνεδρίαση 7η της 25.4.2000)

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Το με αρ. πρωτ. 34464/852/2000 Δημαρχιακό Έγγραφο και ολόκληρο το σχετικό φάκελο.

2. Τις περί απαλλοτριώσεων διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (άρθρα 257 και 258 του Π.Δ. 323/1989) όπως ισχύει σήμερα αρ. 274 και 275 (Π.Δ. 410/95, ΦΕΚ Α231).

3. α) το Ν.Δ. 797/71 περί απαλλοτριώσεων ακινήτων.

β) το από 17-7-23 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεως κ.λπ.

γ) το Ν. 5269/31 περί δομήσεως επί ρυμοτομούμενων ακινήτων, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τις 849/83 και 850/83 αποφάσεις του Σ.τ.Ε. περί κηρύξεως των απαλλοτριώσεων για κοινή ωφέλεια, με έκδοση ιδιαίτερης πράξης.

5. Την 34/89 Α.Δ.Σ. (ΦΕΚ 88/Δ'/15-2-1989) η οποία θεσμοθετεί το Ο.Τ. 56 κοινωφελή χώρο για αθλητικά κτίρια στην οδό Λεάνδρου, όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την αναφερόμενη 34/89 Α.Δ.Σ.

6. Την από 3-8-99 προκαταρκτική μελέτη για την ανέγερση αθλητικού κτιρίου επί των οδών Λεάνδρου και ανωνύμου της Δ/νσης Αρχιτεκτονικού.

7. Το με αρ. 2803/ΠΙΝ 1/98 κτηματογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τοπογραφικού όπως αυτό συμπληρώθηκε με το κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Σχ. Πόλεως στο οποίο φαίνεται ο προς απαλλοτρίωση χώρος περιγραφόμενος από τα στοιχεία ΓΗΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΓ.

8. Την υπ' αρ. 104/99 απόφαση του 4ου Δημοτικού Διαμερίσματος. και μετά την συζήτηση που έγινε, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την κήρυξη απαλλοτρίωσης του χώρου στην περιοχή 87 (Κολοκυνθούς) και στο Ο.Τ. 56, ήτοι στην συμβολή των οδών Λεάνδρου και Ανωνύμου για ανέγερση αθλητικού κτιρίου, σύμφωνα και με την προκαταρκτική μελέτη της Δ/νσης Αρχιτεκτονικού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προεδρεύων
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ